

Comune di Carmagnola (Torino)

**Approvazione variante al P.R.G.C. vigente redatta ai sensi dell'art. 16bis della L.R. 56/77 - Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari 2018-2019-2020 approvata con D.C.C. 12 del 30/01/2020**

DELIB. C.C. N. 12 DEL 30/01/2020

**OGGETTO: VARIANTE AL P.R.G.C. VIGENTE, REDATTA AI SENSI DELL'ART. 16 BIS DELLA L.R. 56/77 - PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2018/2019/2020 – APPROVAZIONE.**

PROPOSTA ALL'ESAME DEL CONSIGLIO COMUNALE

..... **OMISSIS.....**

### **Si propone di deliberare**

Per i motivi espressi in premessa e che s'intendono interamente richiamati:

1. Di approvare i contenuti della Variante redatta ai sensi dell'art. 16 bis della L.R. 56/77 e s.m.i. "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" e formata dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa (prot. 44411 del 12/11/2019)  
File: Relazione illustrativa-signed.pdf  
Dimensioni: 17916696 byte  
Riferimento temporale: Lun, 11 Nov 2019 16:21:18 UTC  
Impronta Hash SHA256:  
8c57360d9fb3c8a3351c26b75944f47caa667d5eafbe2079566519d5ef6e7ecc
- TAV. 2.2a - 1:5.000 Progetto Generale (prot. 44414 del 12/11/2019)  
File: PRGC\_1\_5000\_TAV\_2\_2a-signed.pdf  
Dimensioni: 49107626 byte  
Riferimento temporale: Lun, 11 Nov 2019 17:16:36 UTC  
Impronta Hash SHA256:  
e4f6e166fee380f309f2b303d9cdfce406043e610301c3f5917e7fde6081b693
- TAV. 2.2b - 1:5.000 Progetto Generale (prot. 44416 del 12/11/2019)  
File: PRGC\_1\_5000\_TAV\_2\_2b-signed.pdf  
Dimensioni: 61120087 byte  
Riferimento temporale: Lun, 11 Nov 2019 17:52:14 UTC  
Impronta Hash SHA256:  
217793d1b43523ce1ef72307ccb9015835d0d1de3c323f41f4f308de16a75527
- TAV. 3.3.2 - 1:2.000 Sviluppo del progetto (prot. 44344 del 12/11/2019)

*File: PRGC\_1\_2000\_Tav\_3\_3\_2-signed.pdf*

*Dimensioni: 21972465 byte*

*Riferimento temporale: Lun, 11 Nov 2019 15:46:50 UTC*

*Impronta Hash SHA256:*

*45365a00a514971f317772901e6b55427b76d3a625c2baf2628d7086b8c1f324*

- TAV. 3.7.2 - 1:2.000 Sviluppo del progetto (prot. 44410 del 12/11/2019)

*File: PRGC\_1\_2000\_Tav\_3\_7\_2-signed.pdf*

*Dimensioni: 12536868 byte*

*Riferimento temporale: Lun, 11 Nov 2019 15:50:58 UTC*

*Impronta Hash SHA256:*

*0ebbd993610a435922854a29facc1b71451ec29a319e851a15f979952377a8e9*

- TAV. 3.11.2 - 1:2.000 Sviluppo del progetto (prot. 44341 del 12/11/2019)

*File: PRGC\_1\_2000\_Tav\_3\_11\_2-signed.pdf*

*Dimensioni: 4374731 byte*

*Riferimento temporale: Lun, 11 Nov 2019 15:30:42 UTC*

*Impronta Hash SHA256:*

*0e498ea6c8a3fb464f368fc4be642946b548a0c70dff0675f16354e608d1f581*

- Norme di Attuazione (prot. 44343 del 12/11/2019)

*File: Norme di Attuazione-signed.pdf*

*Dimensioni: 1036068 byte*

*Riferimento temporale: Lun, 11 Nov 2019 15:30:30 UTC*

*Impronta Hash SHA256:*

*fd5a0cf96edbf29a6b4be28589fd87c4ca1c8b5891f11dc76160b05881a1ff33*

- Verifiche geologiche, geomorfologiche e idrogeologiche (prot. 44735 del 14/11/2019)

*File: Carmagnola\_Var\_Alienazioni\_art16bis\_10\_2019\_FD.pdf.p7m*

*Dimensioni: 4216512 byte*

*Riferimento temporale: Ven, 15 Nov 2019 08:22:10 UTC*

*Impronta Hash SHA256:*

*6cb18aebd2523b5ba000348fab0c43fd5ba7423c5a4a3b004015522b0a7370e8*

2. Di dare atto che sono stati recepiti gli esiti della procedura di verifica e delle Conferenze dei Sevizi ed, in particolare, che la scuola situata in località Vallongo sarà sottoposta alla necessaria verifica dell'interesse culturale previsto dall'art. 12 del D.Lgs 42/2004 prima di procedere all'alienazione del bene;

3. Di dare atto che, in ottemperanza al comunicato della Regione Piemonte BU52S1 del 28/12/2018 e al D.P.G.R. 23/01/2017 n° 1R, sono stati prodotti gli elementi geografici vettoriali degli ambiti oggetto della presente Variante in formato shapefile georiferiti nel sistema di riferimento UTM/WGS84, fuso 32N, utilizzati per la generazione degli elaborati e di seguito elencati:

- shapefiles (prot. 43418 del 05/11/2019)

*- File: polygon\_utm32n.dbf*

*Dimensioni: 719 byte*

*Riferimento temporale: Mer, 09 Ott 2019 10:45:09 UTC*

*Impronta Hash SHA256:*  
c68d3071a8a1a233251cf49e61fab85f30a1c0d65548af517b35377ba9a13e43

- *File: polygon\_utm32n.prj*  
*Dimensioni: 400 byte*  
*Riferimento temporale: Mer, 09 Ott 2019 10:21:58 UTC*  
*Impronta Hash SHA256:*  
10a2674d7bc43a70df19daf98d0b1deb3f5222f03659e1b4d82b395c20177cb9

- *File: polygon\_utm32n.sbn*  
*Dimensioni: 172 byte*  
*Riferimento temporale: Mer, 09 Ott 2019 10:45:09 UTC*  
*Impronta Hash SHA256:*  
aa83c47842e9908395b669c265d92d1cefa91ef2a598918963529efe925b7d20

- *File: polygon\_utm32n.sbx*  
*Dimensioni: 124 byte*  
*Riferimento temporale: Mer, 09 Ott 2019 10:45:09 UTC*  
*Impronta Hash SHA256:*  
c47537ebf261b4c6dd21cce5761f8d315528ae7e88e46c271fad7b081fdc2a51

- *File: polygon\_utm32n.shp*  
*Dimensioni: 732 byte*  
*Riferimento temporale: Mer, 09 Ott 2019 10:45:09 UTC*  
*Impronta Hash SHA256:*  
1e3627b0d50a3f9420db21985b61d7b04a4ce0a0d0b0ea34c8bacf7dc8110e0d

- *File: polygon\_utm32n.shx*  
*Dimensioni: 124 byte*  
*Riferimento temporale: Mer, 09 Ott 2019 10:45:09 UTC*  
*Impronta Hash SHA256:*  
84fc7cd682a4bd26e7ccf203349ed1c56036aac3e4708861a48925c3919f6540

4. Di dare mandato al Direttore della Ripartizione Tecnica di trasmettere copia della Variante, completa di tutti gli elaborati, alla Direzione Ambiente, Governo e Tutela del territorio della Regione Piemonte ed alla Direzione Territorio e Trasporti della Città Metropolitana di Torino su supporto informatico risultando impossibile l'invio contestuale degli elaborati tramite pec, anticipando la trasmissione all'indirizzo pec degli Enti;

5. Di dare mandato al Direttore della Ripartizione Tecnica di trasmettere l'estratto della Deliberazione di approvazione dello strumento urbanistico al Bollettino ufficiale della Regione Piemonte, all'indirizzo pec: [bollettino.ufficiale@cert.regione.piemonte.it](mailto:bollettino.ufficiale@cert.regione.piemonte.it), corredato del modello di dichiarazione allegato al comunicato della Regione Piemonte BU52S1 del 28/12/2018, ai fini della pubblicazione di cui all'articolo 15, comma 17, della l.r. 56/1977;

6. Di dare atto che la pubblicazione degli allegati all'Albo pretorio on-line viene omessa a causa della loro dimensione informatica, la loro consultazione è possibile presso la Ripartizione responsabile del procedimento, secondo le modalità vigenti oltre che nella specifica sezione "Amministrazione Trasparente" nell'area tematica "Pianificazione e Governo del Territorio" del sito internet della Città di Carmagnola ai sensi dell'art. 9 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i;

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

- Vista la proposta di deliberazione;
- Uditi gli interventi effettuati, la cui trascrizione è allegata alla presente;
- Con voti favorevoli 10, contrari 0, astenuti 5 (Sibona, Gamna, Quaranta, Tosco e Grosso) su 15 presenti e 10 votanti – espressi in forma palese;

## **DELIBERA**

Di approvare la proposta di deliberazione come sopra trascritta.

Successivamente, su proposta del Presidente

- Con voti favorevoli 10, contrari 0, astenuti 5 (Sibona, Gamna, Quaranta, Tosco e Grosso) su 15 presenti e 10 votanti – espressi in forma palese;

## **DICHIARA**

La presente deliberazione immediatamente eseguibile

.....OMISSIS.....

**Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà**

**OGGETTO: Dichiarazione di ottemperanza al disposto dell'articolo 85 della l.r. 19/2018 (artt. 38, 46, 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445)**

Il sottoscritto, ARCH. RENATO CRIVELLO, in qualità di Responsabile del Procedimento, con riferimento alla Variante di Valorizzazione redatta ai sensi dell'art. 16 bis della L.R. 56/77 e s.m.i. ed approvata con Del.C.C. n. 12 del 30/01/2020, consapevole delle responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità, dichiara sotto la propria responsabilità di avere accertato l'avvenuta trasmissione della copia dello strumento urbanistico approvato, completo di tutti gli elaborati e degli elementi geografici vettoriali utilizzati per la generazione degli stessi, alla Direzione Ambiente, Governo e Tutela del territorio secondo quanto stabilito dall'articolo 17 del Regolamento 1/R del 23/01/2017.

Carmagnola, 10/03/2020

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Renato CRIVELLO